01 Mart 2017

T.C. BEYOĞLU 18. NOTERİ
Esentepe Gazeteciler Mah. Büyükdere Cad. Kesikmkalem Sok. No:35/A 34394 Şişli/İST.
Tel:(0212) 211 77 05 - 211 98 39

ÖRNEK

YEDİTEPE FAKTORİNG A.Ş.
Yönetim Kurulu Kararı

№05263

TOPLANTI TARİHİ	: 28/02/2017
KARAR NO	: **2017/07**
BAŞKANIN ADI SOYADI	: Fevzi ÖZTÜRKMEN
ÜYELERİN ADI SOYADI	:Vural GÜNGÖRDÜ, Burçin YÜCEL, Sinan ÇAM

Şirketimiz Yönetim Kurulu, şirket merkezi olan, Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Oyal İş Hanı No:108/1 Kat:5-6 Şişli / İSTANBUL adresinde; 28/02/2017 tarihinde toplanarak, aşağıdaki kararı oybirliği ile almıştır.

SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN SERİ:XI, NO:29 SAYILI TEBLİĞİNİN ÜÇÜNCÜ BÖLÜMÜNÜN 9. MADDESİ GEREĞİNCE SORUMLULUK BEYANI

2016 Yılı Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu'nun,

- Tarafımızdan incelendiğini;

- Şirketimizdeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama ya da açıklamanın yapıldığı tarih itibariyle yanıltıcı olması sonucunu doğurabilecek herhangi bir eksiklik içermediğini,

-Şirketimizdeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, ilişkili olduğu dönem itibariyle söz konusu Yönetim Kurulu Faaliyet Raporunun şirketin mali durumunu, karşı karşıya olunan önemli riskler ve belirsizliklerle birlikte dürüstçe yansıttığını,

Bilgilerinize sunarız.

Saygılarımızla,

Fevzi ÖZTÜRKMEN
Yönetim Kurulu Başkanı

Vural GÜNGÖRDÜ
Yönetim Kurulu Üyesi
Kredilerden Sorumlu Genel Müdür Yard.
Genel Müdür Vekili

Burçin YÜCEL
Yönetim Kurulu Başkan Yard
Genel Müdür

Sinan Çam
Yönetim Kurulu Üyesi
(İç Kontrolden Sorumlu)

BEYOĞLU 18. NOTERLİĞİ
3. Derece İmza Yetkilisi
YELİZ SÜMER

01 Mart 2017

№05263

YEDİTEPE
FAKTORİNG A.Ş.

FAALİYET RAPORU

2016

01 Mart 2017

№05263

İÇİNDEKİLER

	SAYFA SAYISI
YÖNETİM KURULU ÜYELERİ	2-3
GENEL MÜDÜR MESAJI	4
1. GENEL BİLGİLER A- Vizyon, Misyon Ve Stratejik Hedefler B- Kurumsal Yönetim İlkeleri C-Müşteri Hakları, Çalışan Hakları, Hizmet Kalitesi C- Şirket Resmi Bilgileri	5-6-7-8
2. ŞİRKETİN KURULUŞU, TARİHSEL GELİŞİMİ VE ŞİRKET HAKKINDA BİLGİLER A-Şirketin Kuruluşu ve Tarihsel Gelişimi B-Şirketin Organizasyon Şeması C-Şirket Sermayesi Ortaklık Yapısı D-İmtiyazlı Paylara İlişkin Bilgiler E- Şirketin Yönetim Organı. Üst Düzey ve Diğer Yöneticileri ile Personel Bilgileri	8-9-10-11
3. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR	11-12
4. ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALAR	12
5. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERİNE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER	12-13-14-15-16
6. FİNANSAL DURUM	16-17-18
7. RİSKLER VE YÖNETİM ORGANLARI DEĞERLENDİRMESİ	18-19
8. DİĞER HUSUSLAR	19

01 Mart 2017

YÖNETİM KURULU ÜYELERİ

№05263

FEVZİ ÖZTÜRKMEN
Yönetim Kurulu Başkanı

Eğitim :
1977 Yılında Gaziantep Güveçli İlkokulundan mezun oldu.

Mesleki Tecrübe :
1997 yılından itibaren Teksmen Mensucat San. Ve Tic. Yönetim Kurulu Başkanlığını ve aynı zamanda, 1999 yılından bu yana Yeditepe Faktoring A.Ş. Yönetim kurulu Başkanlığı görevlerinde bulunmaktadır.

BURÇİN YÜCEL
Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı,
Genel Müdür

Eğitim :
1998 Yılında Uludağ Üniversitesi Maliye Bölümünden mezun oldu.

Mesleki Tecrübe :
Meslek yaşamına 1998 yılında Tekstilbank'ta başladı. 2003-2006 yılları arasında Garanti Bankası A.Ş.'de Pazarlama görevlerinde bulundu. 2006-2012 yıllarında Denizbank A.Ş.'de Kobi Bankacılığı Grup müdürü olarak görev yaptı. 2012 yılından bu yana Yeditepe Faktoring A.Ş. Yönetim Kurulu Bşk. Yrd. Ve Genel Müdür olarak görevini sürdürmektedir.

01 Mart 2017

№05263

SİNAN ÇAM
Yönetim Kurulu Üyesi,
İç Denetim Sorumlusu

Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Maliye Bölümü'nden mezun oldu. 1987 yılında T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı'nda Bankalar Yeminli Murakıpları Kurulunda Bankalar Yeminli Murakıbı olarak çalışmaya başladı. 1999 yılında Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nda çalışma hayatına Bankalar Yeminli Murakıbı olarak devam etti ve 2012 yıl sonunda emekli olarak ayrıldı.

VURAL GÜNGÖRDÜ
Yönetim Kurulu Üyesi
Kredilerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı/Genel Müdür Vekili

Eğitim :
1989 Yılında Marmara Üniversitesi İktisadi ve İdari Bil.Fak.İşletme Bölümünden mezun oldu.

Mesleki Tecrübe :
Meslek yaşamına 1989 yılında T.Emlak Bankası A.Ş.'de başladı. 1996-1997 yılları arasında Vakıf Deniz Fin.Kiralama A.Ş'de Krediler Bölümü, 1997-2000 yıllarında Atlas Fin.Kiralama A.Ş'.Krediler Yönetmeni , 2000-2003yıllarında Fin Fin.Kiralama A.Ş'de Krediler Risk İzleme Md. Yardımcılığı görevlerinde bulundu. 2003-2006 yıllarında Desan Deniz İnş.San.A.Ş'de Finansman Müdürü olarak görev aldı. 2007-2009 Fiba Faktoring Krediler Ekip Müdürlüğü görevinde bulunmuştur. 2009 yılından bu yana Yeditepe Faktoring A.Ş. Genel Müdür Yardımcı ve Yönetim Kurulu Üyesi olarak görevini sürdürmektedir.

№05263

01 Mart 2017

Genel Müdür Mesajı

2016 yılı hiç hesaba katmadığımız ülkemizi derinden etkileyen hadiseleri içinde barındıran ancak yaralarını hızlıca sardığımız bir çok olayı içinde barındırmıştır. Yaşanan hadiseler ekonomik açıdan bir çok göstergenin de derinden etkilenmesine yol açmış ve finansal piyasalar açısından her kurumun tüm hedeflerini tekrar gözden geçirmesine neden olmuştur.
Yeditepe ailesi olarak her ne kadar bütçe hedeflerimizden sapmış olsak da geleceğe umutla bakan ve sürdürülebilir hizmet kalitesini devam ettirecek gücü elinde tutacak sağlıklı finansallar ile 2016 yılını kapatmış bulunmaktayız.
Şirket merkezimizi İstanbul'a taşınmasının 10. Yılı olan 2017'de ciromuzu 40 kat, Faktoring Alacaklarımızı 17 Kat, Özkaynaklarımız da 10 kat büyütmeyi başarmanın moral ve gururu ile 2017 yılına başlıyoruz.
Her zamanki gibi kalıcı ve sürdürülebilir çalışma modellerini müşteri ve çalışan mutluluğunu hep ilk planda tutarak geliştirmenin sonucu yakalanan bu büyüme gelecek içinde bize rehber olmaya devam edecektir.
Güçlü öz kaynaklarımızın üzerine, Bankacılık sektöründen aldığımız güç ve sermaye piyasalarından yarattığımız kaynaklarıda ilave ederek reel ekonominin içerisinde ticaretin çarklarının dönmesine aktif katkıda bulunarak ekonominin can damarı KOBİ'lerin yanında olmaya devam ediyoruz.
Şirketimiz, hizmet kalitesini arttırmak, büyüyen müşteri sayısı ve şube ağına daha hızlı hizmet sunmak için 2015 yılında bilgisayar ve yazılım altyapı sistemini güçlendirme çalışmalarını tamamlamış idi. 2016 yılında ise yapmış olduğumuz bu yatırımları hızlı, entegre ve iş süreçlerini tüm çalışanlarımızın etkin takip ettiği yeni yazılımımızı hayata geçirerek tamamladık. Eğer bir planınız ve geleceğe dair bir hayaliniz var ise her zaman teknolojiyi geliştirmeli, teknolojik süreçleri iş planınızın bir parçası yapmalısınız. Biz daha çok müşteriye, daha fazla şube sayısı ile daha kaliteli hizmet sunma hayalini her zaman canlı tutacağız. Ve hayallerimizin gerçeğe dönüşmesi için teknolojik yenilenmeyi ajandamızın ilk sıralarında tutmaya devam edeceğiz.
Son 5 yıldır ara vermediğimiz sosyal sorumluluk projelerine 2016 yılında da devam ettik. Var olduğumuz her zaman, kazandığımızı paylaşmaya, gücümüz yettiğince duyarlı olmaya ve duyarlı bir şirket yaratmaya devam edeceğiz.
Kurumsallaşmayı yol haritası yapmak, sürdürülebilir başarıyı yakalamak, çalışanları ile güçlenmeye devam etmek, sosyal bir şirket yaratmak, risk prensiplerini ilk sırada tutarak dengeli ve kontrollü büyüyen Aktif/Pasif yapısını korumak, şube ağını ve müşteri sayısını arttırırken hizmet kalitesinden ödün vermemek ve her zaman KOBİ'lerimizin yanında olmak vazgeçmeyeceğimiz yol haritamızdır.
Hepimiz bu topraklarda doğduk, bu topraklarda büyüdük ; her çalışanımızla ülkemize gücümüzün yettiğince hizmet etmek, görevimizi en iyi şekilde yapmak ve çok daha güçlü yarınlara ulaşmak için çalışmaya devam etmek ülkemize borcumuzdur.
Bu bağlamda 2018 yılı için belirttiğimiz hedeflere ulaşma azmimiz sarsılmaz bir inançla devam etmektedir.
2016 yılını da 2015 yılı mesajımızla kapatmak istiyoruz ;
Biz Yeditepe ailesi olarak finansal sonuçların yarattığımız değerin bir sonucu olduğuna inanmaya devam edeceğiz ve bu nedenle mutlu müşteri, mutlu çalışan ilkelerimizi her dönem güçlendirmek için yol haritaları oluşturacağız.
Başarılı kalmak umudu ile 2017 yılının bol bereketli ve sağlıklı geçmesini dilerim

Saygılarımla
Burçin YÜCEL

1-) GENEL BİLGİLER

№05263 01 Mart 2017

A)

MİSYONUMUZ

Sürdürülebilir karlılık ve kaliteli aktif büyüklüğü ile sektörde ilk 5 faktoring şirketi arasında yer almak ve sektörün güçlü iş ortağı olarak yıllara yaygın başarıyı yakalamak.

VİZYON VE STRATEJİK HEDEF

Sektörde izleyeceğimiz hizmet anlayışı, şirket imajı ve kurumsal duruşu ile müşteri, çalışan, hissedar ve tüm iş ortaklarının ortak memnuniyetini sağlayarak sektörde yaygın müşteri kitlesine ulaşabilmek.

B)

KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ

Amaç

Yeditepe Faktoring A.Ş.'nin tüm faaliyetlerini yerine getirirken yönetim grubu, çalışan, müşteri ve tüm yasal organlar ile ilişkilerinin ve çalışma prensiplerini düzenleyen yol haritası oluşturmaktır.

Dürüstlük

Tüm çalışanlar, hissedarlar, müşteriler, grup şirketleri ve diğer kurum ve kuruluşlar ile olan ilişkilerinde dürüstlük vazgeçilmez prensiptir.

Şeffaflık

Müşteriler ile tüm yasal mercii ve kuruluşlara, sunulan hizmetle ilgili olarak yükümlülükler ve riskler konusunda açık ve net bilgilendirme yapar.

Sorumluluk

İnsana, kişi hak ve özgürlüklerine ve çevreye saygı gösterir, bu durumu her iş sürecinde dikkate alır, yükümlülüklerini maddi ve manevi olarak her fırsatta yerine getirmeye gayret eder. Görevini yerine getirirken ilgili kanun,yönetmelik ve genelge ile şirket prosedürlerine uygun hareket eder.

Tarafsızlık

Kuruluş ilke ve prensiplerimizden taviz vermeden her zaman her ortamda işin gereğini yapar, insana saygı ilkesi ile ulus, din, finansal ve toplumsal statü, cinsiyet ayrımı yapmaksızın tüm iş ortaklarına aynı kalite ve standartla hizmet sunar.

Bilgi Gizliliği

Yetkili kurum ve kuruluşlar dışında müşteri bilgi ve belgelerini gizli tutarak özenle muhafaza eder, müşteri bilgilerini amacı dışında kullanmaz. Bilgi sırdır ilkesinden asla vazgeçmez.

№05263

01 Mart 2017

Müşteri Hakları

Müşteri memnuniyetini ön planda tutarak; müşteriyi alacağı hizmet ile ilgili bilgilendirir, hızlı ve kaliteli hizmet sunmaya özen gösterir. Müşteri şikayetlerinin nedenlerini araştırarak gereken önlemleri alır.

Hizmet Kalitesi

Varlık sebebi ve birinci önceliğine müşteri memnuniyetini koyarak, ayrım yapmaksızın tüm müşterilerine aynı kalitede hizmet sunar. Hizmet kalitesini arttırmak ve standardı sağlamak amacı ile tüm yapılanmayı ve iş planlarını sürekli güncel tutmaya özen gösterir.

Çalışan Hakları

Çalışanlarının tüm hak ve yükümlükleri Personel Yönetmeliği ile güvence altına alınmış olup, yönetmelik ve mevzuat hükümlerinden doğan hakları eksiksiz yerine getirilir. Müşteri memnuniyetinden sonra en önemli ikinci ilke mutlu çalışan yaratmaktır. Bu kapsamda 2016 yılında çalışan personele doğum gününde izin hakkı, doğum yardımı, evlenme yardımı, 5 ve 10.yılını dolduran personele izin ve masrafları şirketçe karşılanan tatil hakkı sağlanmıştır. Çalışanların görevinin gerektirdiği bilgi, birikim ve sorumluluklarını yerine getirmek ve geliştirmek için düzenli olarak her yıl eğitim planlaması yapılırken adil ve performansa dayalı kariyer planlamaları ile çalışanlarına eşit olanaklar sağlamaya özen gösterir.

№05263

D)

ŞİRKET RESMİ BİLGİLERİ

Raporun Ait Olduğu Dönem	**: 01.01.2016 - 31.12.2016** 01 Mart 2017
Ticaret Ünvanı	**: Yeditepe Faktoring A.Ş.**
Ticaret Sicili Numarası	**: 623523**
Vergi Dairesi	**: Mecidiyeköy**
Vergi Numarası	**: 4350071866**
Merkez Adresi	**: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Oyal İş hanı No: 108/1 Kat:5-6 Şişli/İstanbul**
Personel Adedi	**: 81**
Telefon	**: (0212) 267 33 33**
Faks	**: (0212) 267 30 50**
E-posta adresi	**:yeditepe@yeditepefaktoring.com**
İnternet Sitesi Adresi	**:www.yeditepefaktoring.com**
Müşterilerin Kişisel Veri ile İlgili Bilgilendirme Talepleri	**:kvkk@yeditepefaktoring.com**
Şube Sayısı	**: 2**
Mersis No	**: 0435 0071 8660 0011**

Şubelerimiz

Yeditepe Faktoring A.Ş.İkitelli Şubesi

Adres	**: Güngören Bağcılar Sanayi Metro Avm B Blok No.28 İkitelli/İstanbul**
Telefon	**: (0212) 906 00 80**
Faks	**: (0212) 549 50 58**

Yeditepe Faktoring A.Ş. Pendik Şubesi

Adres	**:Çınardere Mah.Acar Sokak No.4 kat.2 Pendik/İst.**
Telefon	**: (0216) 906 00 90**
Faks	**: (0216) 379 43 63**

№05263

01 Mart 2017

E)

ÜYELİKLERİMİZ

Finansal Kiralama. Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği
Kredi Kayıt Bürosu A.Ş.
Türkiye Bankalar Birliği Risk Merkezi
Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
Kamu Aydınlatma Platformu

2-) ŞİRKET KURULUŞU, TARİHSEL GELİŞİMİ VE ŞİRKET HAKKINDA BİLGİLER

A- Şirketin Kuruluşu ve Tarihsel Gelişimi

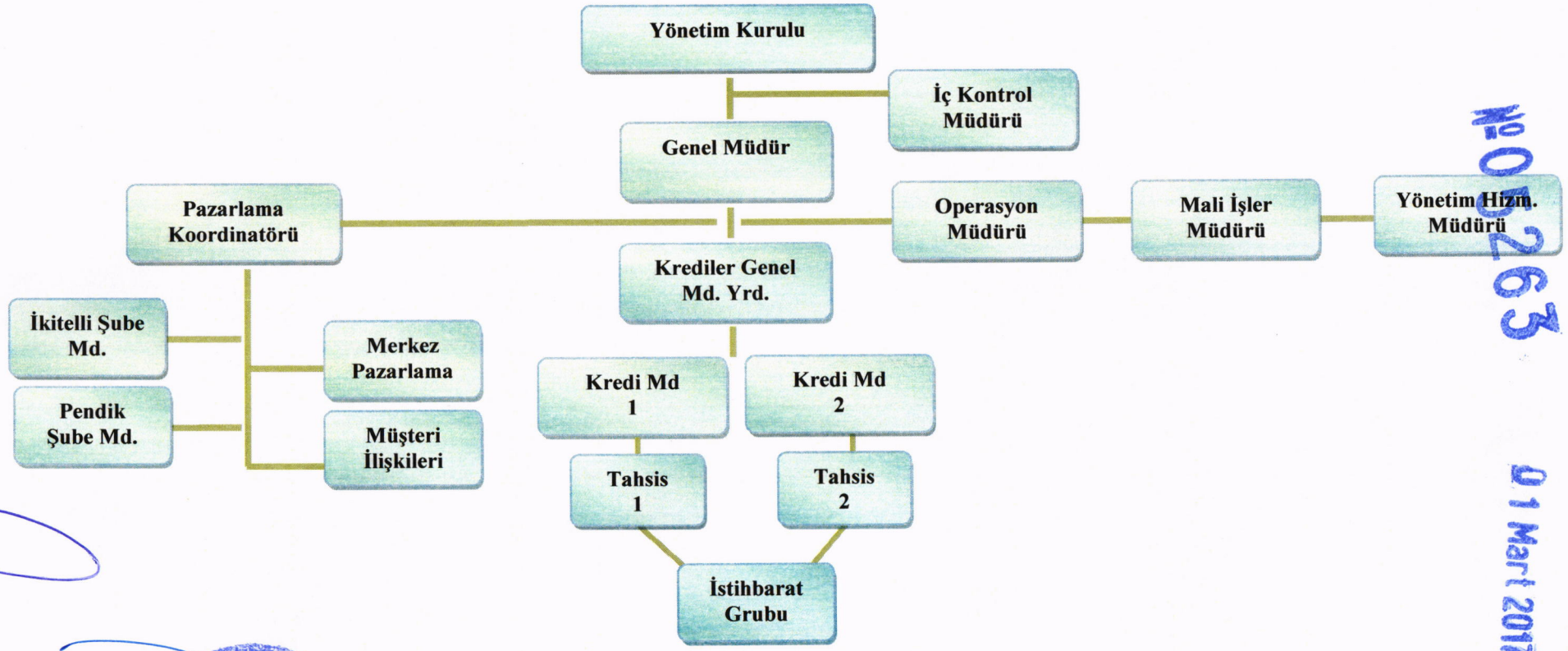
Şirket; 26.08.1997 tarihinde Güney Faktoring Hizmetleri A.Ş. adı ile Gaziantep'e kurulmuş ve TC Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı Banka ve Kambiyo Genel Müdürlüğü'nün 07.10.1997 tarih ve 46850 sayılı yazısı ile faaliyet izni verilmiştir. Güney Faktoring Hizmetleri A.Ş.'nin 10.04.2007 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında; firmanın adı Yeditepe Faktoring Hizmetleri A.Ş. . şirket merkezi Büyükdere Cad. Oyal İşhanı No.108 D:6 Şişli/İstanbul olarak değiştirilmiş ve bu karar 16.05.2007 tarihinde Ticaret sicilinde yayınlanmıştır. 10 Ekim 2006 tarih ve 26315 sayılı Resmi gazetede yayımlanan "Finansal Kiralama. Faktoring ve Finansal Şirketlerin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik" çerçevesinde başlayan intibak süreci; Şirketimizin Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 03.07.2008 tarih 2677 sayılı kararı ile 59 no.lu Faaliyet İzin Belgesini alması ile tamamlanmıştır.
Şirketimizin 2015 yılında İkitelli Organize Sanayi Bölgesi Mah.Bağcılar Güngören Sanayi sitesi No:Metro AVM B Blok/28 Başakşehir/İst. adresinde İkitelli Şubesi ve Çınardere Mah.Acar Sokak No.4 kat.2 Pendik/İst. adresinde Pendik Şubesini faaliyete geçirmiştir.

Şirket, faaliyetlerini 10 Ekim 2006 tarih ve 26315 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik" ve "90 Sayılı Ödünç Para Verme İşleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname" çerçevesinde 13 Aralık 2012 tarihine kadar yürütmüştür. Şirket, 13 Aralık 2012 tarihinden itibaren 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 6361 sayılı "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu"na (Kanun) tabidir ve faaliyetlerini bu Kanun ve 24 Nisan 2013 tarih ve 28627 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Finansal Kiralama. Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik" (Yönetmelik) hükümleri ile daha sonra BDDK tarafından yayınlanan yönetmelikler çerçevesinde sürdürmektedir.

6361 sayılı Kanun; faktoring şirketlerinin ana sözleşme değişiklikleri, hisse devirleri, yöneticileri, kuruluş ve faaliyet esaslarını düzenleyebilecekleri sözleşmeleri, işlem sınırlarını, faaliyet izinlerini, birleşme, devir ve tasfiyelerini. Muhasebe, raporlama ve denetimine ilişkin esas ve usullerini düzenlemektedir. Şirket faaliyetleri, BDDK denetimine tabidir.

B- Şirketin Organizasyon Şeması

17.08.2015 tarih ve 2015/21 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile aşağıdaki gibi şirketin organizasyon şeması onaylanmıştır.



№ 06263
01 Mart 2017

05263 01 Mart 2017

C- Şirket Sermayesi Ortaklık Yapısı

Adı Soyadı	Tc kimlik no	Ikametgah Adresi	Hisse oranı	Hisse Tutarı
FEVZİ ÖZTÜRKMEN	45190124174	KÜLTÜR MAH. SOKAĞI :ARNAVUTKÖY YOLU UBA SİTESİ NUMARA : C5 BLK DAİRE 2 BEŞİKTAŞ / İSTANBUL	98.992%	41,378,910.00
İSMAİL ÖZTÜRKMEN	45226122914	GAZI MAH. GÜCEYLIOGLU CAD. BILGE APT. KAT:4 D:7 SEHITKAMIL GAZIANTEP	1.000%	418,000.00
BURÇİN YÜCEL	32482584488	IÇERENKÖY MAH. KIPTAS SOK. HILAL KONUTLARI A 10 ATASEHIR ISTANBUL	0.003%	1,045.00
ALİ YAŞAR ÖZTÜRKMEN	45040129106	KÜLTÜR MAH. SOKAĞI :ARNAVUTKÖY YOLU UBA SİTESİ NUMARA : C5 BLK DAİRE 2 BEŞİKTAŞ / İSTANBUL	0.003%	1,045.00
YAVUZ ÖZTÜRKMEN	45043129042	KÜLTÜR MAH. SOKAĞI :ARNAVUTKÖY YOLU UBA SİTESİ NUMARA : C5 BLK DAİRE 2 BEŞİKTAŞ / İSTANBUL	0.002%	1,000.00
			100.000%	**41,800,000.00**

D- Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler

PAY SAHİBİNİN AD/SOYAD/UNVANI	ÖNCEKİ DÖNEM HİSSE ADEDİ	ÖNCEKİ DÖNEM SERMAYE TUTARI TL	CARİ DÖNEM HİSSE ADEDİ	CARİ DÖNEM SERMAYE TUTARI TL
FEVZİ ÖZTÜRKMEN	41,378,910	41,378,910.00	41,378,910	41,378,910.00
YAVUZ ÖZTÜRKMEN	1,000	1,000.00	1,000	1,000.00
VURAL GÜNGÖRDÜ	1,045	1,045.00	0	0.00
İSMAİL ÖZTÜRKMEN	418,000	418,000.00	418,000	418,000.00
BURÇİN YÜCEL	1,045	1,045.00	1,045	1,045.00
ALİ YAŞAR ÖZTÜRKMEN	0	0.00	1,045	1,045.00
TOPLAM SERMAYE	41,800,000	41,800,000.00	41,800,000	41,800,000.00

E- İmtiyazlı Paylara İlişkin Bilgiler

a)- İmtiyazlı Pay Miktarı (Varsa) :Bulunmamaktadır.

b)- İmtiyazlı Payların Oy Haklarına İlişkin Açıklama :Bulunmamaktadır.

F- Şirketin Yönetim Organı. Üst Düzey Yönetici ve Diğer Yöneticileri ile Personel Bilgileri

a)- Şirketin Yönetim Organı

Şirketimiz Yönetim Kurulu dört üyeden oluşmaktadır. 2015 yılına ait Olağan Genel Kurul 23.03.2016 tarihinde şirket merkezinde yapılmıştır. 23.03.2016 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurulda 3 yıl süre

ile görev yapmak üzere aşağıda belirtilen kişiler Yönetim Kurulu üyesi olarak seçilmiş, 04.04.2016 tarihinde tescil edilmiş, 08.04.2016 tarihinde Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yayımlanmıştır. Yönetim Kurulunun 26.05.2016 tarih ve 2016/12 sayılı kararı ile yönetim kurulu üyelerinin görev dağılımları ve imza yetkililerinin ataması yapılmış, karar 09.06.2016 tarihinde tescil edilmiş, 15.06.2016 tarihli Türkiye Sicil Gazetesinde yayımlanmıştır.

Yönetim Kurulu Üyeleri

Yönetim Kurulu Başkanı	:Fevzi Öztürkmen
Yönetim Kurulu Başkan Yrd.	:Burçin Yücel
Yönetim Kurulu Üyesi(Denetimden Sorumlu)	:Sinan Çam
Yönetim Kurulu Üyesi(Genel Müdür vekili)	:Vural Güngördü

b)- Şirketin Üst Düzey Yöneticileri

Ünvanı	**Adı Soyadı**
Genel Müdür	Burçin YÜCEL
Genel Müdür Yrd.	Vural GÜNGÖRDÜ

c)-Diğer Yöneticiler

Ünvanı	**Adı Soyadı**
İç Denetim Müdürü	Hülya UÇ
Pazarlama Koord.	Mehmet ŞİRİN
Mali İşler Müdürü	Nurcan AKGÜL
Krediler Müdürü	Musa GÜLÇİÇEK
Krediler Müdürü	Ali VURAL
Pazarlama Müdürü	S.Süha BİROL
Yönetim Hizmetleri Müdürü	Murat SÖNMEZ
Pazarlama Müdürü	Zeki ÇERÇİOĞLU
İkitelli Şube Müdürü	Erkan KOZANOĞLU
Pendik Şube Müdürü	Süha BİROL
Pazarlama Müdürü	Dilek ŞENGÜL
Aktif Satış Müdürü	Canan METİN

d)- Personel Sayısı **: 81**

e)Şirketin bağımsız denetimi Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.(5890269940) firması tarafından yapılmaktadır.

G-Şirket Genel Kurulunca verilen izin çerçevesinde yönetim organı üyelerinin şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamındaki faaliyetleri hakkında bilgiler:
Bulunmamaktadır.

Sağlanan huzur hakkı, ücret, prim, ikramiye, kâr payı gibi mali menfaatlerin toplam tutarları:
Şirketin 2016 yılı Üst Düzey Yöneticileri Genel müdür, Genel Müdür yardımcısı ve yönetim kurulu üyelerine sağlanan faydalar toplamı 1.205 (Bin) TL'dir.

Verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri ile ayni ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarlarına ilişkin bilgiler:

2016 yılı içerisinde şirketin üst düzey yöneticilerine; 65 (Bin) TL yolculuk, konaklama ve 83 (Bin) TL temsil gideri olarak ödenek sağlanmıştır.

4-)ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Şirketimizde personel eğitimi için, 2012 yılında CPM ETKİNLİK YÖNETİMİ VE DANIŞ. HİZ. TUR. TİC. LTD. ŞTİ., firması ile anlaşma yapılmıştır.
2016 yılı eğitimleri anlaşmalı firma ve diğer eğitim firmaları (Uno Eğitim ve Danışmanlık Tic.Ltd.Şti., Diyalog Anlatım İletişim A.Ş., Oh Be Danışmanlık-Halil Bedir) ile şirket içi eğitmenleri tarafından gerçekleştirilmiştir.
Gerçekleştirilen eğitimlerle çalışanların mesleki ve kişisel tüm ihtiyaçlarının giderilmesi amaçlanmıştır.
Şirketimiz 2016 yılı içersinde 23.278.-TL personel eğitim harcaması gerçekleştirmiştir.

5-) ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

a. 2016 Faaliyet döneminde yapılan önemli değişiklikler:

- Şirketin sermayesi 41.800.000.-TL dir. 2014 ve 2015 yılı karı sermayeye ilave edilmemiş, yasal kanuni yedekler ayrıldıktan sonraki tutar 28.998.678,79TL Geçmiş Yıllar Kar ve Zararı hesaplarında bırakılmıştır.

- 2016 hesap dönemi içinde ortaklık yapısındaki değişiklik yukarıda belirtilmiş olup, yapılacak ilk genel kurulda onaya sunulacaktır. Hisse devri ile ilgili 05.10.2016 tarihli ve 2016/23 sayılı Yönetim Kurulu Kararı 20.10.2016 tarihinde Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yayımlanmıştır.

- Şirket Risk Merkezi tarafından istenen "Saklanan bilgilerin doğruluğunun, güvenliğinin ve güncelliğinin sağlanmasına" yönelik uygulayacağı prosedür ve politikaları oluşturmuş ve 12.07.2016 tarih ve 2016/16 sayılı Yönetim Kurulu'ndan onaylatmıştır.

- Şirket borçlu bir firmanın kredisinin yapılandırılması nedeniyle 31.05.2016 tarihinde bağ niteliğindeki 645.100.-TL ve 1.653.800.-TL lik taşınmazların ½ hissesini satın alarak aktifine kayıt etmiştir.

- JCR Eurasia Rating şirketi 2013 yılından itibaren değerlendirmekte olup. 2014 yılında Uzun Vadeli Ulusal Notunu A(Trk).Kısa Vadeli Ulusal Notunu A-1 (Trk).Ulusal Notlarına ilişkin görünümü ise "pozitif" olarak değerlendirmiş, 2015 yılında ise Uzun Vadeli Ulusal Notu A(Trk) (Stabil Görünüm) e yükseltmiş diğerlerinde değişiklik yapmamıştır. JCR Eurasia Rating kuruluşu 08.09.2016 tarihinde şirketin Uzun Vadeli Ulusal Not ve Görünümünü A(Trk)/stabil, Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı ve Yerel Para Not ve görünümlerini ise "BB-/Stabil" olarak teyit etmiştir.

- Şirketin SPK dan 2016 yılında alınan 180.000.000.-TL nominal ihraç izni limiti mevcuttur. Şirket Halk Yatırım Menkul Değerler Aracılığı ile 2016 yılında;

a) 17.06.2016 tarihinde 17.06.2016-09.12.2016 vade aralığında 12.000.000.-TL
b) 28.09.2016 tarihinde 28.09.2016-22.03.2017 vade aralığında 12.500.000.-TL
c) 09.12.2016 tarihinde 09.12.2016-02.06.2017 vade aralığında 15.000.000.-TL
iskontolu bono ihracı gerçekleştirmiştir.

b. Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler:

a)Yönetim Kurulunun 25.07.2016 tarih 2016/19 nolu kararı gereğince şirketin IT Teknoloji firması U&G Danışmanlık A.Ş. olarak değiştirilmiş, 01.10.2016 tarihinde şirket yeni Faktoring yazılım paketi kullanmaya başlamıştır.
b) Şirketin Network bağlantı hızlarında performans artışı için Merkez Ofise 3 Adet Huawei switch alınmış,daha fazla bant genişliği ve switchler arası 10G fiber bağlantı ile performans artışı sağlanmıştır.
c) Şirketin Pazarlama ekibi için 8 adet Celeron işlemcili ACER notebook alınmıştır.
d) Şirketteki kablosuz bağlantı problemlerinin çözümü için Merkez Ofisteki iki kata da Sophos AP kurulmuştur.
e) Şirketteki 10' un üzerinde bilgisayarda SSD disk geçişi ile performans artışı sağlanmıştır.
f) Şirketin yeni sisteme geçişi nedeni ile 23 bilgisayar için Geniş ekran HP 23,6" monitör alınmıştır.
h)Şirketteki düşük belleğe sahip bilgisayarın bir kısmında ram upgradeleri yapılmıştır.
I) Şirketteki Office 365 kullanıcı sayısı 100' den 110' a çıkarılmışır.
j) Turk Telekom 10Mbps Metro internet yedek hat olarak devreye alınmıştır.

c. Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler:

Doğrudan İştirakler	**Pay Oranı**
YOKTUR.	
Dolaylı İştirakler	**Pay Oranı**
YOKTUR	

c. Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır

d. Şirket 2014 yılında kurumsallaşma faaliyetleri kapsamında prosedür ve uygulama talimatları oluşturma çalışmalarını tamamlamıştır.
Şirket 2015 yılında İnternet adresi, Kurumsal Yönetim İlkeleri ve bu kapsamda Yönetim kuruluna bağlı oluşturulan Komiteler,Şirketin görev Tanımları ve tüm Prosedür ve Uygulama Talimatları,Şirketin Raporlama haritası (Performans Raporları, Mali İşler/Bütçe Planlama Raporları, İç Kontrol ve Operasyon Raporları, Risk İzleme Raporları ana başlık altında toplanmıştır) ana başlıklarda yapılan çalışmalar doğrultusunda uygulamalarını gerçekleştirmiştir.
Şirket 2016 yılında ise Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile anlaşma yapmış ve Risk Merkezi ile ilgili "Saklanan bilgilerin doğruluğunun, güvenliğinin ve güncelliğinin sağlanmasına" ait prosedür ve politikalarını oluşturmuştur.

005263

01 Mart 2017

e.Şirketin Denetçisi:

Şirket'in tabi olduğu yasal mevzuatlar gereğince faaliyetler ve finansal tabloları bağımsız denetim kuruluşu tarafından denetlenmek zorundadır. Yıl içerisinde olağanüstü Genel Kurul toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemlerde dâhil olmak üzere olağanüstü Genel Kurula ilişkin bilgiler:

a)2015 yılına ait Olağan Genel Kurul 23.03.2016 tarihinde şirket merkezinde yapılmıştır. 23.03.2016 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurulda 3 yıl süre ile görev yapmak üzere aşağıda belirtilen kişiler Yönetim Kurulu üyesi olarak seçilmiş, 04.04.2016 tarihinde tescil edilmiş, 08.04.2016 tarihinde Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yayımlanmıştır
b) Yönetim Kurulunun 26.05.2016 tarih ve 2016/12 sayılı kararı ile yönetim kurulu üyelerinin görev dağılımları ve imza yetkililerinin ataması yapılmış, karar 09.06.2016 tarihinde tescil edilmiş, 15.06.2016 tarihli Türkiye Sicil Gazetesinde yayımlanmıştır.
c) 23.03.2016 tarihinde yapılan Genel Kurulda ayrıca Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.(5890269940) firması 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununu ilgili hükümlerine göre şirketin bağımsız denetçisi seçilmiştir

f. Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü:

a)Şirketin Bağımsız Denetimi Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş tarafından yapılmaktadır.
b) DRT YMM ve Bağımsız Denetim A.Ş. ile 2016 yılı Yıllık Kurumlar Vergisi Tam Tasdik Sözleşmesi imzalanmış olup vergi tarafında bu firma tarafından denetlenmektedir.
c) Risk Merkezi denetimi ile ilgili olarak Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile 14.03.2016 tarihinde1 yıllık sözleşme imzalanmıştır.
Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. firması ilk denetimini yaparak bulguları tespit etmiş ve şirket ile paylaşılarak 30.06.2016 tarihinde "Risk Denetim Raporu"nu Risk Merkezine göndermiştir.
d)İç Kontrol Müdürü tarafından düzenlenen "BT Risk Katalogu ve Aksiyon Planı Şablonu ve Bilgi Güvenliği ve Uyum Kontrolleri" 1 nolu inceleme raporu (01.01.2016-30.06.2016 dönemine ait) düzenlenerek 25.7.2016 tarih ve 2016/17 sayılı yönetim kurulu kararı ile,
İç Kontrol Müdürü tarafından düzenlenen "BT Risk Katalogu ve Aksiyon Planı Şablonu ve Bilgi Güvenliği ve Uyum Kontrolleri" 2 nolu inceleme raporu (01.07.2016-30.09.2016 dönemine ait) düzenlenerek 25.7.2016 tarih ve 2016/17 sayılı yönetim kurulu kararı ile onaylanmıştır.

e)Şirketteki tüm faaliyetlerin denetimi Şirketin İç Kontrol Müdürü koordinasyonunda yapılmaktadır. İç Kontrol Müdürü 3 er aylık dönemlerde denetimini yapmakta ve Yönetim Kuruluna sunmaktadır. 6361 sayılı Finansal Kiralama. Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu ve Finansal Kiralama. Faktoring ve Finansman şirketlerinin kuruluş ve faaliyetleri hakkında yönetmeliğin 13.maddesi kapsamında 2016 yılı 01.01.2016-30.06.2016 dönemine ait iç Kontrol Raporu hazırlanarak 08.08.2016 tarihli 2016/20 sayılı Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.
d)Şirketin iç denetim faaliyetleri İç Denetimden sorumlu Yönetim Kurulu üyesi ve kendisine bağlı çalışan İç Kontrol Müdürü tarafından; "İç Kontrol Prosedürleri" Suç gelirlerinin Aklanmasının ve Terörün Finansmanının Önlenmesi ile ilgili Prosedür ve Uygulama Talimatı" Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) nun yayınladığı yasa, yönetmelik, genelgeler ile ilgili yasa ve mevzuata uygun olarak gerçekleştirilmektedir.
İç Denetimden sorumlu Yönetim Kurulu üyesine bağlı olarak görevini sürdüren İç Kontrol Müdürü tarafından Şirket aşağıdaki ana başlıklar altında denetlenmektedir.

- Günlük Faktoring işlemleri kontrolü

- Kredi süreci kontrolü
- Kredi Kararları ve sözleşme kontrolleri
- Hesap Açılış kontrolleri
- Muhasebe kontrolleri
- Bilgi İşlem Kontrolleri
- Şirketin İş akışlarının Genelge, Prosedür ve Talimatları uygunluğunun kontrolü
- BDDK ve diğer yapılan Resmi Raporlamaların kontrolü işlemlerini kapsamaktadır.
- Şirket faaliyetlerinin Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) nun yayınladığı yönetmelik, genelge ve talimatlar, ilgili yasa ve yönetmelikler, Suç gelirlerinin Aklanmasının ve Terörün Finansmanının Önlenmesi ile ilgili Prosedür ve Uygulama Talimatları, MASAK yasa ve yönetmelikler çerçevesinde yürütülmesini sağlamak

g.Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar:

Şirket Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu Yeminli Mali Murakıplarınca ilgili yasa ve mevzuat hükümlerine göre denetlenmekte olup, diğer yasa hükümlerine göre de SGK, Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı, Gümrük Ticaret Bakanlığı, MASAK ve diğer yasal kurumlar tarafından denetimler gerçekleştirilebilmektedir.2016 yılı içerisinde herhangi bir denetim gerçekleşmemiştir.

h.Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler:
Şirketimizin mali durum ve faaliyetini etkileyecek bir dava bulunmamaktadır.

ı.Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar:

a)Şirket 28.09.2016 tarihinde 1.370.-TL VUK Genel tebliğine istinaden vergi cezası ödemiştir.
b)SGK nın 30.05.2016 tarihli yazısına istinaden Şirkete " çalışmadığına dair bildirim girişi yapılmaması" nedeni ile 823.-TL iadri para cezası uygulanmıştır.

j.Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçlar hakkında bilgiler;
bulunmamaktadır.

k.Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşılıp ulaşılamadığı, Genel Kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşılamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler:

Bin (000) TL	2016 Yılı Fiili	2016 Yılı Bütçe	Gerçekleşme Oranı
Plasman	270,537	350,000	77%
Aktif Toplam	284,651	358,513	79%
Özkaynak	88,727	96,019	92%
Kâr	12,411	19,792	63%

Ülkemizde yaşanan ekonomik ve siyasi olayların etkisi ile şirket 2016 yılı bütçe hedeflerinin gerisinde kalmıştır.

l.Yıl içersinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemler de dahil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler;
Şirket yıl içersinde olağanüstü genel kurul yapmamıştır.

m.Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler:
Şirketimiz 2016 yılı içinde sosyal sorumluluk projeleri kapsamında aşağıdaki faaliyetleri gerçekleştirmiştir.

a)Şirketin 33 adet aylık burs verdiği öğrencisi bulunmaktadır.
b)Kumköy Ferhan Bedii Feyzioğlu ortaokulu öğrencilerinin Çanakkale-Gelibolu Milli Parkı ziyaretinin ulaşımını sağlamıştır.
c)Şirket sponsorluğunda İstanbul Engelli Yıldızlar Spor Kulübü ile birlikte 28.05.2016 tarihinde "Yeditepe Faktoring Engelli Boccia Spor Şenliği "düzenlenmiştir. Ayrıca klüp ile sponsorluk anlaşması yapılarak 10.000.-TL lik bağış yapılmıştır.
d) Toplam şirket 2016 yılı içerisinde 111.320.-TL bağış ve yardım harcaması gerçekleştirmiştir.

6-) FİNANSAL DURUM

Finansal Bilgiler

Finansal duruma ve Faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında şirketin durumu ve geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler:

Bin TL (000)

(000.- Bin TL)	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016
Hazır Değerler	482	2,591	454
Faktoring Alacakları	196,937	306,777	270,536
Net Takipteki Alacaklar	1,748	1,517	1,595
Takipteki Faktoring Alacakları	8,986	10,172	9,256
Özel Karşılıklar (-)	-7,238	-8,655	-7,661
Diğer Aktifler	3,570	6,708	7,516
Aktif Toplam	**202,737**	**317,593**	**280,101**
Alınan Krediler	138,425	232,142	177,887
Diğer Pasifler	3,996	9,193	13,486
Özkaynaklar	60,316	76,258	88,728
Dönem Net Kar/ Zarar	14,583	15,942	12,412
Pasif Toplam	**202,737**	**317,593**	**280,101**

05263
1 Mart 2017

Bin TL (000)

(000.- Bin TL)	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016
Faiz geliri	48,813	46,722	60,381
Komisyon geliri	3,609	4,706	3,327
Masraf Geliri	1,024	5,708	5,227
Faiz ve Kom. gideri	-19,620	-21,998	-30,841
Net faktoring geliri	**33,826**	**35,138**	**38,093**
Diğer Gelir/Gider	212	809	6,964
Faaliyet giderleri	**-8,295**	**-11,570**	**-15,112**
- Personel gideri	-5,552	-7,630	-8,845
- İşletme gideri	-2,743	-3,940	-6,267
Özel Karşılık	-4,988	-1,416	-2,263
Genel Karşılık	-2,500	-3,000	-9,650
Vergi öncesi kar	**18,255**	**19,960**	**18,032**
Vergi	-3,672	-4,018	-5,621
Net kar	**14,583**	**15,942**	**12,411**

a. Şirketin Borçlanma Oranı :
Borç/ Özkaynak

Bin TL (000)

	Krediler	Özkaynak	Borçlanma Oranı
2012 Yılı Fili	99,771	35,127	2.8403
2013 Yılı Fiili	154,364	45,733	3.3753
2014 Yılı Fiili	138,425	60,316	2.2950
2015 Yılı Fiili	232,142	75,258	3.0846
2016 Yılı Fiili	177,887	88,727	2.0054

b. Şirketin 2017 yılındaki hedefleri ;

Yönetim Kurulunun 23.01.2017 tarih ve 2017/5 nolu kararı gereğince 2017 yılı bütçe hedefleri aşağıdaki gibi belirlenmiştir.

Bin TL (000)

2017 Hedefleri	2017 Bütçe
Plasman hedefi	350.000..-TL
Kar	19.792..-TL
Özsermaye	96.019..-TL
Aktif Toplam	358.513.-TL

c. Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri: 01 Mart 2017

Şirket sermayesi 2014 yılında 32.000.000.-TL den geçmiş dönem kârların da ilavesi ile 41.800.000.-TL ye çıkarılmıştır.2014-2015 yılı karı sermayeye ilave edilmeyerek öz kaynak hesaplarına aktarılmıştır.

d. Şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler:
Şirketin finansal yapısı şu an için önlem almayı gerektirmemektedir.

e. Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtımı yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri:

Şirketin 2016 yılı karından gerekli kanuni yasal yükümlülükler düşüldükten sonra kalan karın geçmiş yıl kar hesabına alınması Genel Kurul gündeminde görüşülecektir.

7-) RİSKLER VE YÖNETİM ORGANLARININ DEĞERLENDİRMESİ

a. Şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler:

Risk Merkezi verileri ve piyasa istihbaratı ile gerek müşteri, gerekse keşidecilerin durumu güncel olarak takip edilmektedir. Bunun yanısıra ekonomik ve siyasal gelişmelere paralel piyasalarda yaşanabilecek olası olumsuz veya belirsizlikler için şirket satış ve kredi politikaları yeniden belirlenmektedir.

b. Riskin erken saptanması ve yönetimi, kredi komitelerinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler:

Her gün Bankalar Birliğinden gelen karşılıksız çek kayıtları ile müşterilerimiz ve ödeme aracı olarak alınan çek/senedin keşidecisi ve ciranta bilgileri karşılaştırılmaktadır. Gerek müşterimiz, gerekse teminata aldığımız çekin yazılıyor olması durumunda henüz çek vadesi gelmeden gerekli önlemlerin alınması sağlanmaktadır.
Yine Kredi Kayıt Bürosundan aylık olarak alınan memzuç bilgileri müşterilerimiz ile karşılaştırılarak müşterilerimizin risk gelişimi ve var ise kredi ödeme bozuklukları tespit edilerek gerekli önlemlerin alınması sağlanmaktadır.
Bu konuda Risk İzleme Raporları altında günlük, haftalık, aylık ilgili birimler tarafından Genel Müdür, Genel Müdür Yrd. ve İç Kontrol Müdürüne düzenli raporlama yapılmaktadır (Risk Analiz Raporu, Keşideci Risk Analiz Raporu, Karşılıksız Çek Taraması, Protestolu Senetler, İcra Listeleri, Müşteri Durum Raporu-1, Müşteri Durum Raporu-2)

c. Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler:

Piyasa Riski : Faaliyetleri nedeniyle Şirket, faiz oranındaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir.

Kur riski :Yabancı para cinsinden yapılan işlemlerden kaynaklı kur riski bulunmamaktadır. Dövize endeksli olarak kullandırılan işlemler için de aynı tutar ve miktarda

bankadan kredi kullanımı yapılarak kur riski sıfırlanmıştır. Şirket faaliyetleri sonucunda oluşan ufak tutarlı kur riskleri de ayrıca takip edilmektedir.

01 Mart 2017

Faiz Oranı Riski : Ülkemizin politik ve ekonomik durumu ile dünya piyasalarındaki sıkıntılar şirketimizin ve sektörün ileriye dönük en önemli riskini oluşturmaktadır. Bu riski minimize etmek için faiz risk değişmeleri etkili bir şekilde tanımlanmakta, ölçülmekte, gözlemlenmekte ve kontrol edilerek kısa vadeli gelişmelere göre plan yapılmaktadır. Faiz oranındaki değişmeler Şirketimiz hedefleriyle uyumlu olarak revize edilerek güncelliğini korumaktadır.

8-) DİĞER HUSUSLAR

a. Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar : Bulunmamaktadır.

b. İlave bilgiler: Bulunmamaktadır.

Bu rapor : Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup aşağıda isimleri yazılı şirketin yönetim kurulu üyeleri tarafından imzalanarak onaylanmıştır.

FEVZİ ÖZTÜRKMEN
Yönetim Kurulu Başkanı

BURÇİN YÜCEL
Yönetim Kurulu Bşk.Yrd
Genel Müdür

Sinan ÇAM
Yönetim Kurulu Üyesi
(İç Denetimden Sorumlu)

VURAL GÜNGÖRDÜ
Yönetim Kurulu Üyesi
(Genel Müdür Vekili)

Türkiye Cumhuriyeti

Tarih: 01/03/2017
Yev.No: (B)

T.C.
BEYOĞLU 18.
NOTERLİĞİ

BEYOĞLU 18. NOTERİ

RAMAZAN TÜKENMEZ

ESENTEPE
GAZETECİLER SİTESİ
KESKİN KALEM SOK.
N:35/A 80300 ŞİŞLİ /
İSTANBUL
Tel:+902122117705
Fax:+902122129255

ÖRNEK

Bu örneğin, ibraz edilen **BEYOĞLU 18.** Noterliğinden **30/12/2016** tarih ve **30773** yevmiye numarası ile tasdik edilmiş **YEDİTEPE FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ'ne** ait Karar Defterinin **7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17., 18., /19., 20., 21., 22., 23., 24., 25., 26. ve 27.** sayfasındaki **28/02/2017** tarih ve **2017/07** sayılı kararının aynısı olduğunu onaylarım. (Bir Mart İkibinonyedi) Çarşamba günü 01/03/2017

BEYOĞLU 18. NOTERİ
Ramazan TÜKENMEZ

Yerine
İmzaya Yetkili Katip
Yeliz SÜMER

#05263

01 Mart 2017

KDV, Harç, Damga Vergisi ve Değerli Kağıt bedeli makbuz karşılığı tahsil edilmiştir.
YS16 A / S Yazı : 1 / 0 Kod: 3.1.2
NBS NO: 201703010340518 - **4493901461**